

N'acheter que la brique

Le 1^{er} *Community Land Trust* du pays a été présenté hier.

■ ANDERLECHT ■

Un projet innovant d'habitations collectives permettant l'accès à la propriété à des publics défavorisés a été inauguré hier, à Anderlecht, a annoncé mardi le secrétaire d'Etat bruxellois en charge du logement Christos Doulkeridis (Ecolo) évoquant même une "première en Europe continentale".

Inspiré par des réalisations ayant fait leurs preuves aux Etats-Unis et en Grande-Bretagne, le premier projet de l'association *Community Land Trust* (CLT) est en cours de réalisation dans un ex-bâti paroissial de trois étages, au 121 de la rue Verheyden.

Les CLT sont des associations qui achètent -avec l'aide de la Région- terrains et bâtis pour les mettre à disposition de familles à revenus faible ou modéré. Celles-ci n'acquièrent que le bâti, le CLT restant propriétaire du terrain.

Le prix d'achat d'un logement est donc moins élevé.

N. G.